



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью
«БАЛТСТРОЙСЕРВИС»
236020, г. Калининград,
ул. Заводская, д. 11

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

26 июля 2018 года

№ 39-RU39301000-85-2008

I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный блокированный дом № 1 по ГП

В отношении объектов капитального строительства комитетом архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 04 апреля 2008 года № RU39315000-85/2008.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Количество зданий	шт.	5	5
Объекты жилищного фонда			
Жилой дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Российская Федерация, город Калининград, улица Рабочая, дом 18, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:586, присвоенным актом установления адреса от 21 апреля 2015 года № 15-65.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	511,0
в том числе объем надземной части	куб. м	-	511,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	-	142,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		

Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
Жилой дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Российская Федерация, город Калининград, улица Рабочая, дом 18А, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:587, присвоенным актом установления адреса от 21 апреля 2015 года № 15-65.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	525,0
в том числе объем надземной части	куб. м	-	525,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	-	142,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
Жилой дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Российская Федерация, город Калининград, улица Рабочая, дом 18Б, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:588, присвоенным актом установления адреса от 21 апреля 2015 года № 15-65.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	525,0
в том числе объем надземной части	куб. м	-	525,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	-	142,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
Жилой дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Российская Федерация, город Калининград, улица Рабочая, дом 18В, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:589, присвоенным актом установления адреса от 21 апреля 2015 года № 15-65.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	525,0
в том числе объем надземной части	куб. м	-	525,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	-	141,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		

Жилой дом блокированной застройки,
расположенный по адресу: Российская Федерация, город Калининград, улица Рабочая, дом 18Г,
на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:590, присвоенным актом
установления адреса от 21 апреля 2015 года № 15-65.

Строительный объем – всего	куб. м	-	511,0
в том числе объем надземной части	куб. м	-	511,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	-	142,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов. Жилые дома блокированной застройки			
Класс энергоэффективности здания			Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		74,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	пенополистирол		
Заполнение световых проемов	стеклопакеты		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию действительно без технических планов зданий от 22 марта 2018 года в количестве – 2 шт., подготовленных кадастровым инженером Авдеевым Дмитрием Валериевичем (квалификационный аттестат от 18 мая 2016 года № 39-16-9, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 15 июня 2016 года), технических планов зданий от 22 марта 2018 года в количестве – 3 шт., подготовленных кадастровым инженером Якушевым Антоном Геннадьевичем (квалификационный аттестат от 08 мая 2015 года № 39-15-9, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 16 мая 2016 года).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

26 июля 2018 года

М.П.



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

21 фвс

(листов)

М. Вашицкий

ПОДПИСЬ



расшифровка
М. И. С. П. С. И. В. И. С. Т. В. О.

ДАТА

16.07.2018