



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,  
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03  
факс 8-4012-59-99-15  
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«БАЛТСТРОЙСЕРВИС»  
236020, г. Калининград,  
ул. Заводская, д. 11

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

26 июля 2018 года

№ 39-RU39301000-87-2008

I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному  
развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный блокированный дом № 3 по ГП

В отношении объектов капитального строительства комитетом архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 04 апреля 2008 года № RU39315000-87/2008.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Количество зданий	шт.	5	5
<b>Объекты жилищного фонда</b>			
<b>Жилой дом блокированной застройки,</b> расположенный по адресу: Российская Федерация, город Калининград, улица Рабочая, дом 16, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:581, присвоенным актом установления адреса от 21 апреля 2015 года № 15-65.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	511,0
в том числе объем надземной части	куб. м	-	511,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	-	142,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		

Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
<b>Жилой дом блокированной застройки,</b> расположенный по адресу: Российская Федерация, город Калининград, улица Рабочая, дом 16А, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:582, присвоенным актом установления адреса комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 21 апреля 2015 года № 15-65.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	525,0
в том числе объем надземной части	куб. м	-	525,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	-	142,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
<b>Жилой дом блокированной застройки,</b> расположенный по адресу: Российская Федерация, город Калининград, улица Рабочая, дом 16Б, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:583, присвоенным актом установления адреса от 21 апреля 2015 года № 15-65.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	525,0
в том числе объем надземной части	куб. м	-	525,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	-	142,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
<b>Жилой дом блокированной застройки,</b> расположенный по адресу: Российская Федерация, город Калининград, улица Рабочая, дом 16В, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:584, присвоенным актом установления адреса от 21 апреля 2015 года № 15-65.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	525,0
в том числе объем надземной части	куб. м	-	525,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	-	142,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		

**Жилой дом блокированной застройки,**  
расположенный по адресу: Российская Федерация, город Калининград, улица Рабочая, дом 16Г,  
на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:585, присвоенным актом  
установления адреса от 21 апреля 2015 года № 15-65.

Строительный объем – всего	куб. м	-	511,0
в том числе объем надземной части	куб. м	-	511,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	-	142,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
<b>Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов.</b>			
<b>Жилые дома блокированной застройки</b>			
Класс энергоэффективности здания			Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>		74,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	пенополистирол		
Заполнение световых проемов	стеклопакеты		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов зданий от 22 марта 2018 года в количестве – 5 шт., подготовленных кадастровым инженером Авдеевым Дмитрием Валериевичем (квалификационный аттестат от 18 мая 2016 года № 39-16-9, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 15 июня 2016 года).

**Руководитель Агентства**  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

26 июля 2018 года  
м.п.



(подпись)

**Н.В. Васюкова**  
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью



А. Гобва (листов)  
И. Гобва (Гобва) 26.07.18  
расшифровка дата