



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,  
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03  
факс 8-4012-59-99-15  
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«БАЛТСТРОЙСЕРВИС»  
236028, г. Калининград,  
ул. Заводская, д. 11

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

30 ноября 2017 года

№ 39-RU39301000-88-2008

I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному  
развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Жилые дома блокированной застройки (№4 по ГП).**

**I очередь строительства»**

В отношении объектов капитального строительства комитетом архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 04 апреля 2008 года № RU39315000-88/2008.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
<b>Объекты жилищного фонда</b>			
<b>Жилой дом блокированной застройки,</b> расположенный по адресу: город Калининград, улица Поморская, дом 11, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:601, присвоенным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22 мая 2015 года № 827.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	535,0
Количество этажей	шт.	3	3
Общая площадь	кв. м	-	146,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	керамическая черепица		

<b>Жилой дом блокированной застройки,</b> расположенный по адресу: город Калининград, улица Поморская, дом 11А, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:600, присвоенным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22 мая 2015 года № 827.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	535,0
Количество этажей	шт.	3	3
Общая площадь	кв. м	-	155,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	керамическая черепица		
<b>Жилой дом блокированной застройки,</b> расположенный по адресу: город Калининград, улица Поморская, дом 11Б, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:599, присвоенным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22 мая 2015 года № 827.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	535,0
Количество этажей	шт.	3	3
Общая площадь	кв. м	-	143,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	керамическая черепица		
<b>Жилой дом блокированной застройки,</b> расположенный по адресу: город Калининград, улица Поморская, дом 11В, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:598, присвоенным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22 мая 2015 года № 827.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	535,0
Количество этажей	шт.	3	3
Общая площадь	кв. м	-	143,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	керамическая черепица		
<b>Жилой дом блокированной застройки,</b> расположенный по адресу: город Калининград, улица Поморская, дом 11Г, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:597, присвоенным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22 мая 2015 года № 827.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	535,0
Количество этажей	шт.	3	3
Общая площадь	кв. м	-	155,0

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	керамическая черепица		
<b>Жилой дом блокированной застройки,</b> расположенный по адресу: город Калининград, улица Поморская, дом 11Д, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151310:596, присвоенным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22 мая 2015 года № 827.			
Строительный объем – всего	куб. м	-	535,0
Количество этажей	шт.	3	3
Общая площадь	кв. м	-	146,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	керамическая черепица		
<b>Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов. Жилые дома блокированной застройки</b>			
Класс энергоэффективности здания			Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>		47,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	пенополистирол		
Заполнение световых проемов	стеклопакет ПВХ		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов зданий в количестве: 3 штук от 17 ноября 2017 года, подготовленных кадастровым инженером Авдеевым Дмитрием Валерьевичем (квалификационный аттестат от 18 мая 2016 года № 39-16-9, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 15 июня 2016 года) и 3 штук от 21 ноября 2017 года, подготовленных кадастровым инженером Якушевым Антоном Геннадьевичем (квалификационный аттестат от 08 мая 2015 года № 39-15-9, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 16 мая 2016 года).

**Руководитель Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**Н.В. Васюкова**

(расшифровка подписи)

30 ноября 2017 года

М.П.

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью

Дмитрий (Виноградов) (ЛИСТОВ)  
30 11 94 дата

